

ДИСЦИПЛИНА: ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Группа : П-220921

28.02.2024

Преподаватель: Касько Александр Евгеньевич

Электронная почта: bmpbee@mail.ru

Тема 4.1. Объекты в гражданском праве

План работы

1. Изучение нового материала (составление конспекта).

Задания к уроку

1. Составить конспект по лекции преподавателя. См. Приложение 1

Требования по оформлению тетради с конспектом:

- 1) тетрадь должна быть подписана;
- 2) страницы в тетради должны быть пронумерованы;
- 3) номер поставить посередине верхнего поля каждой страницы, а рядом написать фамилию и инициалы студента (для удобства проверки выполненной работы).
(Например: «4 – Иванов А.А.», «5 – Иванов А.А.» и т.д.).

Не позднее дня, следующего за днем занятия, конспект необходимо отправить на проверку на электронную почту **bmpbee@mail.ru**

Тема 4.1. Объекты в гражданском праве

Понятие объекта гражданских прав

Под объектами гражданских прав принято понимать то, по поводу чего субъекты гражданского права вступают в гражданские правоотношения, приобретают субъективные гражданские права и обязанности.

К объектам гражданских прав, согласно ст. 128 ГК РФ, относятся вещи (включая наличные деньги и документарные ценные бумаги), иное имущество, в том числе имущественные права (включая безналичные денежные средства, в том числе цифровые рубли, бездокументарные ценные бумаги, цифровые права); результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

Наиболее распространенным объектом гражданских прав является вещь. Вещами в гражданском праве признаются предметы материального мира, способные удовлетворять потребности человека и находиться в его обладании. Это могут быть как предметы природы (например, земельные участки, участки недр), так и продукты (результаты) деятельности человека (ткани, транспортные средства и т.п.). Вещи, не отвечающие данным признакам, не становятся объектами права (например, космические тела).

Юридическая классификация вещей

Вещи можно классифицировать по различным критериям. Значение классификации вещей в гражданском праве определяется их участием в обороте, и потому имеется потребность в разграничении их способности к обороту и к тому, чтобы быть объектами соответствующих правоотношений.

1. **Недвижимые и движимые вещи.** К недвижимым вещам (недвижимому имуществу, недвижимости) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, т.е. объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно. Это, в частности, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства (п. 1 ст. 130 ГК РФ).

Анализируя понятие недвижимости, данное в ст. 130 ГК РФ, можно выделить две группы объектов, которые включены в это понятие по различным основаниям:

1) недвижимость "по природе". Эту группу можно разделить на две подгруппы. Первую подгруппу составляют природные ресурсы (элементы природы, вовлекаемые в хозяйственную деятельность): земельные участки и участки недр, перемещение которых в силу естественных природных свойств принципиально невозможно. Вторую подгруппу составляют вещи, созданные трудом человека, прочно связанные с землей, перемещение которых принципиально возможно, хотя и с причинением несоразмерного ущерба их назначению (здания, сооружения, объекты незавершенного строительства);

2) недвижимость "в силу закона". Ряд объектов, не имеющих связи с землей, также относится законом к категории недвижимого имущества. Эту группу составляют: подлежащие госрегистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания; жилые и нежилые помещения, а также предназначенные для размещения транспортных средств части зданий или сооружений (машино-места), если границы таких помещений, частей зданий или сооружений описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке; предприятие; единый недвижимый комплекс.

Жилым помещением признается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства (п. 2 ст. 15 ЖК РФ¹)).

В соответствии с ч. 1 ст. 16 ЖК РФ к жилым помещениям относятся: жилой дом, часть жилого дома; квартира, часть квартиры; комната.

Под нежилыми помещениями обычно принято понимать помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд непромышленного характера. В более широком смысле нежилое помещение – это помещение, которое не отвечает признакам жилого помещения.

Машино-местом является предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке. Машино-место следует отличать от парковки (парковочного места) (ст. 1 ГрК РФ²).

Особым объектом недвижимости является предприятие. В силу ст. 132 ГК РФ предприятие – это имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. В состав предприятия как имущественного комплекса входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (коммерческое обозначение, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено законом или договором.

Как и с воздушными и морскими судами, судами внутреннего плавания, в отношении предприятия мы сталкиваемся с примером применения законодателем приема юридической фикции: предприятие является недвижимостью в силу закона, а не по природе. Предприятие признается недвижимостью в целях упрощения участия такого объекта в обороте, а именно: при совершении сделок купли-продажи, аренды предприятия либо в случаях универсального правопреемства (реорганизации юридических лиц, наследовании).

Единый недвижимый комплекс представляет собой совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов (железные дороги, линии электропередачи, трубопроводы и др.), либо расположенных на одном земельном участке, если в ЕГРН зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как одну недвижимую вещь. Единый недвижимый комплекс, как и предприятие, является имущественным комплексом, однако отличается от последнего по следующим признакам: в состав единого недвижимого комплекса входят только вещи; единый недвижимый комплекс обладает статусом неделимой вещи (не может отчуждаться по частям), который он приобретает с момента госрегистрации права собственности на совокупность вещей как на одну недвижимую вещь; единый недвижимый комплекс может использоваться не только для осуществления предпринимательской деятельности.

Особой чертой правового режима недвижимости является необходимость госрегистрации прав на данное имущество. В частности, госрегистрации подлежат возникновение, изменение, переход, прекращение права определенного лица на недвижимое имущество или ограничения такого права и обременения недвижимого имущества.

¹ Жилищный кодекс Российской Федерации // СПС «КонсультантПлюс».

² Градостроительный кодекс Российской Федерации // СПС «КонсультантПлюс».

От госрегистрации необходимо отличать государственный кадастровый учет отдельных объектов недвижимости (земельных участков, зданий, сооружений, помещений, машино-мест, объектов незавершенного строительства, единых недвижимых комплексов). Кадастровый учет в отличие от госрегистрации не определяет момент возникновения, ограничения, перехода или прекращения прав на соответствующие объекты. В результате кадастрового учета объекту недвижимости присваивается кадастровый номер - уникальный номер, по которому проводится идентификация такого объекта (п. 7 ст. 1, ст. 5 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости"³).

Понятия перечня движимого имущества гражданское законодательство не содержит. В п. 2 ст. 130 ГК РФ определено, что вещи, не отнесенные к недвижимому имуществу, являются движимыми.

2. **Вещи бывают делимыми и неделимыми.** В физическом смысле, как в притче про царя Соломона, любой объект материального мира является делимым. Вместе с тем для целей гражданского оборота ГК РФ вводит категорию неделимых вещей. Вещь, раздел которой в натуре невозможен без разрушения, повреждения вещи или изменения ее назначения, является неделимой.

Значение этой классификации состоит в определении особого порядка оборота неделимых вещей – они выступают в обороте как единый объект вещных прав, являются неделимой вещью, даже в том случае, если имеют составные части. К единым недвижимым комплексам применяются правила о неделимых вещах.

3. Значение деления вещей на **простые и сложные** также состоит в порядке их оборота. Если различные вещи соединены таким образом, который предполагает их использование по общему назначению (сложная вещь), то действие сделки, совершенной по поводу сложной вещи, распространяется на все входящие в нее вещи, поскольку условиями сделки не предусмотрено иное.

4. В зависимости от возможности самостоятельного выступления вещи в обороте выделяют **главную вещь и принадлежность**. Главная вещь может использоваться независимо от принадлежностей и также независимо выступать в обороте. Принадлежность же, как вещь, предназначенная для обслуживания другой, главной, вещи и связанная с ней общим назначением, следует судьбе главной вещи, если договором не предусмотрено иное.

5. **Одушевленные и неодушевленные** вещи отличаются правилами обращения с ними. К вещам одушевленным относят животных, к которым применяются общие правила об имуществе, поскольку законом или иными правовыми актами не установлено иное. При осуществлении прав не допускается жестокое обращение с животными, противоречащее принципам гуманности. Кроме того, при определении юридической судьбы животных (например, в случае с безнадзорными животными) может учитываться их привязанность к человеку.

6. Вещи **потребляемые и непотребляемые**. Если вещь в процессе использования исчезает полностью или преобразуется в другую вещь, она является потребляемой. Если же вещь в процессе использования лишается своих свойств постепенно, она считается непотребляемой. Значение этой классификации для гражданского права состоит в определении круга договоров, которые могут быть заключены в отношении этих вещей. Существуют договоры, которые могут быть заключены в отношении только непотребляемых вещей. Другие договоры могут иметь своим предметом как потребляемые, так и непотребляемые вещи.

7. **Индивидуально-определенные и родовые** вещи. Если первые вещи определяются признаками, присущими каждой отдельной вещи (вещи уникальные) и позволяющими их выделить среди аналогичных вещей, то родовые обладают признаками, присущими всем вещам того же рода. В этой связи, в отличие от индивидуально-определенных вещей,

³ Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" // СПС «КонсультантПлюс».

которые являются юридически незаменимыми, родовые вещи можно заменить другими вещами, обладающими теми же признаками. Вместе с тем вещи могут переходить из категории родовых в индивидуально-определенные, если их соответствующим образом индивидуализировать (присвоить номер или иную маркировку, поместить в тару и т.д.).

Отнесение вещей к той или иной категории влияет в том числе на существование обязательства при гибели этой вещи. Случайная гибель индивидуально-определенных вещей освобождает обязанное лицо от необходимости передать их контрагенту по договору. В отношении родовых вещей, напротив, действует правило «род не гибнет» и должник остается обязанным предоставить определенное количество вещей.

8. *Плоды, продукция и доходы*, полученные в результате использования вещи, независимо от того, кто использует такую вещь, принадлежат собственнику вещи, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами, договором или не вытекает из существа отношений.

Деньги и ценные бумаги

Особым объектом гражданских правоотношений являются деньги. Очевидно, что с юридико-экономической точки зрения деньгами является сложившееся в обществе средство платежа, которому государством придана сила денег.

В соответствии со ст. 140 ГК РФ рубль является законным платежным средством, обязательным к приему по нарицательной стоимости на всей территории Российской Федерации. Один рубль состоит из 100 копеек. Эмиссию, т.е. создание, денег осуществляет исключительно Центральный банк Российской Федерации.

Деньги, являясь законным средством платежа, обязательны к приему по их нарицательной стоимости, выступают средством платежа по денежным обязательствам, как договорным так и внедоговорным; их предоставление может служить способом прекращения обязательства; они могут быть самостоятельным предметом договора (в случае, если деньги коллекционируются – индивидуально определенным; в случае с договором займа – определенным родовыми признаками).

Другой, не менее важной особенностью, вытекающей из первой, является обязательность их приема «по нарицательной стоимости», т.е. участники гражданского оборота не могут уменьшить установленную нормами публичного права стоимость рубля.

В настоящее время существует две разновидности денежных средств в зависимости от их правового режима: наличные деньги и безналичные денежные средства.

Наличные деньги отнесены законодателем к категории вещей, поскольку соответствуют многим признакам вещей: являются материальной и имеют форму товара. Наличные деньги являются оборотоспособной, движимой, родовой вещью (кроме случаев, если деньги индивидуализируются для целей исполнения обязательства).

Безналичные денежные средства ГК РФ относит к имущественным правам. В настоящее время преобладает мнение, в соответствии с которым безналичные деньги представляют собой право требования клиента к банку.

Ценные бумаги можно разделить на две большие группы: документарные и бездокументарные. Документарными ценными бумагами являются документы, соответствующие установленным законом требованиям и удостоверяющие обязательственные и иные права, осуществление или передача которых возможны только при предъявлении таких документов.

Бездокументарными ценными бумагами являются обязательственные и иные права, которые закреплены в решении о выпуске или ином акте лица, выпустившего ценные бумаги в соответствии с требованиями закона, и осуществление и передача которых возможны только с соблюдением правил учета этих прав.

Ценными бумагами являются акция, вексель, закладная, инвестиционный пай паевого инвестиционного фонда, коносамент, облигация, чек и иные ценные бумаги, названные в таком качестве в законе или признанные таковыми в установленном законом порядке.

Признаки ценной бумаги: 1) документ или особая запись в реестре; 2) соблюдены все установленные законами требования к оформлению бумаги; 3) фиксирует какое-либо субъективное право (как правило, обязательственное, например выдать товар, или корпоративное); 4) названы в законе в таком качестве; 5) права осуществляются только при ее предъявлении или наличии записи в реестре.

В зависимости от способа легитимации управомоченного лица документарные ценные бумаги могут быть предъявительскими (ценными бумагами на предъявителя), ордерными и именными.

Предъявительской является документарная ценная бумага, по которой лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, признается ее владелец.

Ордерной является документарная ценная бумага, по которой лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, признается ее владелец, если ценная бумага выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца по непрерывному ряду индоссаментов.

Именной является документарная ценная бумага, по которой лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, признается одно из следующих указанных лиц: 1) владелец ценной бумаги, указанный в качестве правообладателя в учетных записях, которые ведутся обязанным лицом или действующим по его поручению и имеющим соответствующую лицензию лицом; 2) владелец ценной бумаги, если ценная бумага была выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца в порядке непрерывного ряда уступок требования (цессий) путем совершения на ней именных передаточных надписей или в иной форме в соответствии с правилами, установленными для уступки требования (цессии).

Право требовать от обязанного лица исполнения по бездокументарной ценной бумаге признается за лицом, указанным в учетных записях в качестве правообладателя, или за иным лицом, которое в соответствии с законом осуществляет права по ценной бумаге.

Результаты работ и оказание услуг

Объектами гражданских правоотношений могут быть также работы и услуги, т.е. действия, приводящие к определенному полезному результату.

Услуга – определенное действие или деятельность, которые исполнитель осуществляет по заданию заказчика. При этом для заказчика ценность представляет процесс исполнения договора, т.е. сами действия исполнителя, которые не всегда имеют о вещественный результат. Обычно оказание услуги и ее потребление происходят одновременно. Например, при оказании консультационных или образовательных услуг исполнитель предоставляет информацию, а заказчик ее сразу же получает.

Работа, в свою очередь, – это деятельность, направленная на достижение определенного о вещественного результата, который может выражаться, например, в создании новой вещи или улучшении имеющейся. В отличие от договора об оказании услуг в договоре подряда интерес для заказчика представляет не сама деятельность исполнителя, а вещественный результат, который возникает в результате этой деятельности. Именно поэтому законодатель относит к объектам гражданских прав результаты работ.

Результаты интеллектуальной деятельности

Также к числу иных объектов можно отнести и интеллектуальную собственность. Категория «интеллектуальная собственность» включает две группы объектов:

- 1) результаты интеллектуальной деятельности, к которым относятся:
 - а) объекты авторского права. Объектами авторских прав являются произведения науки, литературы и искусства независимо от достоинств и назначения произведения, а также от способа его выражения, в том числе программы для ЭВМ;
 - б) объекты смежных прав, которые включают результаты исполнительской деятельности (исполнения), фонограммы, сообщение в эфир или по кабелю радио- и телепередач, содержание баз данных, а также произведения науки, литературы и искусства, впервые обнародованные после их перехода в общественное достояние;
 - в) объекты патентных прав – изобретения, полезные модели и промышленные образцы;
 - г) нетрадиционные результаты интеллектуальной деятельности – топологии интегральных микросхем, селекционные достижения, секреты производства (ноу-хау);
- 2) приравненные к результатам интеллектуальной деятельности средства индивидуализации:
 - а) товарные знаки и знаки обслуживания;
 - б) географические указания и наименования места происхождения товаров;
 - в) фирменные наименования;
 - г) коммерческие обозначения.

Информация и цифровые права

Цифровыми правами признаются названные в таком качестве в законе обязательственные и иные права, содержание и условия осуществления которых определяются в соответствии с правилами информационной системы, отвечающей установленным законом признакам. Осуществление, распоряжение, в том числе передача, залог, обременение цифрового права другими способами или ограничение распоряжения цифровым правом возможны только в информационной системе без обращения к третьему лицу.

Признаки цифровых прав:

- 1) отсутствие материальной формы;
- 2) фиксируют имущественное право (обязательственное, корпоративное);
- 3) названы в законе как таковые;
- 4) существуют в соответствующей информационной системе.

В настоящее время законами к цифровым правам относятся утилитарные цифровые права и цифровые финансовые активы.

Нематериальные блага

Объектами гражданских прав являются и нематериальные блага. К ним относятся: жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, неприкосновенность жилища, личная и семейная тайна, свобода передвижения, свобода выбора места пребывания и жительства, имя гражданина, авторство, иные нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона.

Особенностью этих благ является то, что они неотчуждаемы и непередаваемы иным способом, поскольку тесно связаны с личностью человека и гражданина. Особый характер

этих благ обусловил и своеобразные способы защиты. Помимо общих способов защиты, предусмотренных ст. 12 ГК РФ, нематериальные блага могут быть защищены, в частности, путем признания судом факта нарушения его личного неимущественного права, опубликования решения суда о допущенном нарушении, а также путем пресечения или запрещения действий, нарушающих или создающих угрозу нарушения личного неимущественного права либо посягающих или создающих угрозу посягательства на нематериальное благо.

Если гражданину причинен моральный вред действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом, суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации указанного вреда.

Под моральным вредом понимаются нравственные или физические страдания, причиненные действиями (бездействием), посягающими на принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона нематериальные блага (жизнь, здоровье, достоинство личности, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна и т.п.), либо нарушающими его личные неимущественные права (право на пользование своим именем, право авторства и другие неимущественные права в соответствии с законами об охране прав на результаты интеллектуальной деятельности), либо нарушающими имущественные права гражданина.

Моральный вред, в частности, может заключаться в нравственных переживаниях в связи с утратой родственников, невозможностью продолжать активную общественную жизнь, потерей работы, раскрытием семейной, врачебной тайны, распространением не соответствующих действительности сведений, порочащих честь, достоинство или деловую репутацию гражданина, временным ограничением или лишением каких-либо прав, физической болью, связанной с причиненным увечьем, иным повреждением здоровья либо в связи с заболеванием, перенесенным в результате нравственных страданий и др.

Достоинство личности понимается в юридической литературе как самооценка человеком его моральных и социальных качеств, непосредственно связанная с общественным мнением. Посягательство на достоинство возможно посредством неуважительного отношения к личности, оскорблений, устрашения со стороны работников пенитенциарной системы и т.д.

В свою очередь, под честью обычно имеется в виду социальная оценка личности.

Деловая репутация — это приобретаемая в процессе профессиональной или предпринимательской деятельности субъекта (гражданина или юридического лица) система оценочных суждений и мнений относительно его профессиональных и деловых качеств, способов ведения дел.

Гражданин вправе требовать опровержения порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений в судебном порядке, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности. Надлежащими ответчиками по таким искам выступают "авторы" не соответствующих действительности порочащих сведений, а также лица, распространившие эти сведения (например, блогеры, авторы статей и редакция соответствующего СМИ). В российской судебной практике сформировался подход, отграничивающий иски о защите чести и достоинства по причине распространения порочащих личность сведений от иных случаев посягательства на нематериальные блага. Так, распространение данных о частной жизни гражданина вопреки его воле причиняет такому лицу вред вне зависимости от того, хорошо или плохо такие сведения характеризуют потерпевшего.

Частная жизнь представляет собой собирательное понятие, включающее сведения о происхождении человека, месте его пребывания или жительства, личной и семейной жизни, а также иную информацию, отдельно непоименованную в ГК РФ. Закон вводит презумпцию секретности для любых данных о частной жизни лица, за исключением сбора

таких сведений в публичных интересах, а также в случае фактической общедоступности информации или ее распространения по воле самого гражданина. Специфика защиты этого нематериального блага заключается в том, что после смерти гражданина требовать защиты его частной жизни могут дети, родители и переживший его супруг.

Личная неприкосновенность заключается в возможности беспрепятственно располагать собой и своим временем по личному усмотрению. Незаконный арест, незаконное медицинское освидетельствование представляют собой примеры посягательства на это нематериальное благо, несмотря на то что такие противоправные действия могут и не причинить непосредственного вреда здоровью человека. Как следствие, посягательство на личную неприкосновенность гражданина может иметь правовые последствия в виде ответственности, предусмотренной нормами ст. 12, 150, 151 ГК РФ.

Таким образом, нематериальные блага - неотчуждаемые и непередаваемые ценности, обеспечивающие психофизическое и социальное благополучие человека и лишенные экономического содержания.

Вопросы для самоконтроля (сформулируйте устный ответ):

1. Какие виды объектов гражданских правоотношений вы знаете?
2. Что входит в понятие объекта гражданских прав? Каково его отличие от понятий «предмет гражданского права», «объект правоотношения», «предмет договора»?
3. Что входит в понятие вещей?
4. Какова классификация объектов гражданских прав в зависимости от критерия оборотоспособности?
5. Каков правовой режим ценных бумаг?
6. В чем находит свое выражение результат работы, оказание услуги?
7. Что входит в понятие и каковы особенности охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации?
8. Какие нематериальные блага как объекты гражданских прав вы знаете? Кто является их носителем?
9. Каковы свойства нематериальных благ?
10. Что входит в понятие честь, достоинство и деловая репутация?

По вопросам для самоконтроля рекомендую проговаривать ответ самому себе или друзьям / родственникам для того, чтобы учиться говорить «юридическим языком», а также проверить насколько без «запинок» Вы можете изложить свою мысль. Это часть работы юриста, этот навык надо тренировать. Результат будет виден на экзамене.

Нормативные акты для изучения:

- 1) Гражданский кодекс Российской Федерации – подраздел 3 (статьи 128 – 152.1).